

CONSEIL MUNICIPAL PROCES-VERBAL DE SEANCE

Séance du 06 juillet 2026 à 18 heures 15 minutes
Salle des mariages

Quorum : 11

Présents :

Mme AIT CHADI Nouara, M. ANTHOENE Maxime, Mme BOUCHER Sophie, Mme BUÉ Anna, M. DAUPHIN René, Mme DEBONNE Hélène, M. DEVAUCHELLE Antoine, Mme DUPONT Sophie, M. DUPONT Jérôme, Mme GONERA-THEOT Nathalie, M. HORCHOLLE Dany, Mme HORCHOLLE Karina, M. LEFEBVRE Noël, M. LEU Eric, M. MOREL Claude, M. MOUILLARD Aurélien, M. OULD Rayan, Mme THEBAUD Denise, M. VANHILLE Alexandre

Procuration(s) :

Absent(s) :

Excusé(s) :

Secrétaire de séance : Mme BUÉ Anna

Président de séance : Mme BUÉ Anna

1 - Travaux de rénovation des vestiaires de foot et de rugby : Demande de subvention au Département

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL n°38/2026

Séance du 06/07/2026

L'an Deux Mil Vingt Six, le lundi Six du mois de Juillet, le Conseil Municipal de FLESSELLES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur OULD, Maire.

NOMBRE DE MEMBRES

En exercice : 19

Présents : 19

Absents : 0

Nombre de suffrages
exprimés :

Pour :

Contre :

Abstentions :

Etaient présents :

Mme AIT CHADI Nouara, M. ANTHOENE Maxime, Mme BOUCHER Sophie, Mme BUÉ Anna, M. DAUPHIN René, Mme DEBONNE Hélène, M. DEVAUCHELLE Antoine, Mme DUPONT Sophie, M. DUPONT Jérôme, Mme GONERA-THEOT Nathalie, M. HORCHOLLE Dany, Mme HORCHOLLE Karina, M. LEFEBVRE Noël, M. LEU Eric, M. MOREL Claude, M. MOUILLARD Aurélien, M. OULD Rayan, Mme THEBAUD Denise, M. VANHILLE Alexandre

A été nommée comme **secrétaire de séance** : Mme BUÉ Anna

Date de convocation
30/06/2026

OBJET : Rénovation des vestiaires de foot et de rugby

L'an Deux Mil Vingt Six, le lundi Six du mois de Juillet à dix-huit heures quinze minutes, le Conseil Municipal de FLESSELLES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur OULD, Maire.

NOMBRE DE MEMBRES

En exercice : 19

Présents : 19

Absents : 0

Nombre de suffrages
exprimés :

Pour : 19

Contre :

Abstentions :

Etaient présents :

Mme AIT CHADI Nouara, M. ANTHOENE Maxime, Mme BOUCHER Sophie, Mme BUÉ Anna, M. DAUPHIN René, Mme DEBONNE Hélène, M. DEVAUCHELLE Antoine, Mme DUPONT Sophie, M. DUPONT Jérôme, Mme GONERA-THEOT Nathalie, M. HORCHOLLE Dany, Mme HORCHOLLE Karina, M. LEFEBVRE Noël, M. LEU Eric, M. MOREL Claude, M. MOUILLARD Aurélien, M. OULD Rayan, Mme THEBAUD Denise, M. VANHILLE Alexandre

A été nommée comme **secrétaire de séance** : Mme BUÉ Anna

Date de convocation
30/06/2026

OBJET : Location d'un garage communal

Date d'affichage
30/06/2026

Acte rendu exécutoire après
dépôt en Préfecture le :

..../..../..

et publication du :

..../..../..

Monsieur le Maire informe les membres du Conseil Municipal que suite à un déménagement, Monsieur LAMARRE sollicite la location du 3ème garage communal, sis rue Verte.

Considérant que ce garage n'a plus d'affectation,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal **DÉCIDE** à l'unanimité :

⇒ de louer le garage sis rue Verte à Monsieur LAMARRE Hervé à

compter du 1^{er} août 2026

⇒ Le loyer est fixé à 50 Euros mensuel (CINQUANTE EUROS)

⇒ Monsieur LAMARRE devra assurer le bien loué.

⇒ D'autoriser Monsieur le Maire à établir et signer le bail

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus.

Ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait certifié conforme.

Fait à FLESSELLES

Le Maire,

Rayan OULD

3 - Institution de la Taxe sur la Vacance des Locaux d'Habitation

**DELIBERATION DU CONSEIL
MUNICIPAL n°40/2026**

Séance du 06/07/2026

L'an Deux Mil Vingt Six, le lundi Six du mois de Juillet à dix-huit heures quinze minutes, le Conseil Municipal de FLESSELLES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la

présidence de Monsieur OULD, Maire.

NOMBRE DE MEMBRES

En exercice : 19

Présents : 19

Absents : 0

Nombre de suffrages
exprimés :

Pour : 19

Contre :

Abstentions :

Etaient présents :

Mme AIT CHADI Nouara, M. ANTHOENE Maxime, Mme BOUCHER Sophie, Mme BUÉ Anna, M. DAUPHIN René, Mme DEBONNE Hélène, M. DEVAUCHELLE Antoine, Mme DUPONT Sophie, M. DUPONT Jérôme, Mme GONERA-THEOT Nathalie, M. HORCHOLLE Dany, Mme HORCHOLLE Karina, M. LEFEBVRE Noël, M. LEU Eric, M. MOREL Claude, M. MOUILLARD Aurélien, M. OULD Rayan, Mme THEBAUD Denise, M. VANHILLE Alexandre

A été nommée comme **secrétaire de séance** : Mme BUÉ Anna

Date de convocation
30/06/2026

**OBJET : Institution de la Taxe sur la Vacance des
Locaux d'Habitation**

Date d'affichage
30/06/2026

Acte rendu exécutoire après
dépôt en Préfecture le :

.././....

et publication du :

.././....

Monsieur le Maire expose les dispositions de l'article 1406 bis du code général des impôts permettant au Conseil Municipal d'instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation.

Monsieur le Maire rappelle les conditions d'assujettissement des locaux et les critères d'appréciation de la vacance et précise qu'en cas d'imposition erronée, les dégrèvements en résultant sont à la charge de la commune.

Vu l'article 1406 bis du Code Général des impôts,
le Conseil Municipal, **après en avoir délibéré**,

⇒ **DÉCIDE** d'instituer la taxe sur la vacance des locaux d'habitation.

⇒ **CHARGE** Monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux.

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus.
Ont signé au registre les membres présents.
Pour extrait certifié conforme.
Fait à FLESSELLES
Le Maire,
Rayan OULD

4 - Tarifs pour location de vidéoprojecteur et de sonorisation avec microphones

**DELIBERATION DU CONSEIL
MUNICIPAL n°41/2026**

Séance du 06/07/2026

L'an Deux Mil Vingt Six, le lundi Six du mois de Juillet à dix-huit heures quinze minutes, le Conseil Municipal de FLESSELLES, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur OULD, Maire.

NOMBRE DE MEMBRES
En exercice : 19
Présents : 19
Absents : 0
Nombre de suffrages exprimés :
Pour : 19
Contre :
Abstentions :

Etaient présents :

Mme AIT CHADI Nouara, M. ANTHOENE Maxime, Mme BOUCHER Sophie, Mme BUÉ Anna, M. DAUPHIN René, Mme DEBONNE Hélène, M. DEVAUCHELLE Antoine, Mme DUPONT Sophie, M. DUPONT Jérôme, Mme GONERA-THEOT Nathalie, M. HORCHOLLE Dany, Mme HORCHOLLE Karina, M. LEFEBVRE Noël, M. LEU Eric, M. MOREL Claude, M. MOUILLARD Aurélien, M. OULD Rayan, Mme THEBAUD Denise, M. VANHILLE Alexandre

A été nommée comme **secrétaire de séance** : Mme BUÉ Anna

Date de convocation
30/06/2026

OBJET : Location de vidéo projecteur et sonorisation avec microphones à la salle des Fêtes

Date d'affichage
30/06/2026

Acte rendu exécutoire après
dépôt en Préfecture le :

./././...

et publication du :

./././...

Monsieur le Maire expose que de nombreux locataires de la Salle des Fêtes sollicitent la location de vidéoprojecteur et du système de sonorisation avec microphones.

le Conseil Municipal, **après en avoir délibéré**,

DÉCIDE :

- De fixer la location du vidéoprojecteur à 50 € (CINQUANTE EUROS)
- De fixer la location de la sonorisation avec microphones à 50 € (CINQUANTE EUROS)
- une caution de 1000 € sera demandée à chaque locataire pour chacun des matériels.

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus.
Ont signé au registre les membres présents.
Pour extrait certifié conforme.
Fait à FLESSELLES
Le Maire,
Rayan OULD

Le Secrétaire de séance,

Fait à
Le Maire,